

附表一之一 折舊率參考基準

房屋構造種類	代號	折舊率	耐用年數	殘值率
鋼骨造	P	1.17%	60	29.80%
鋼骨混凝土造	A			
鋼骨鋼筋混凝土造	S			
鋼筋混凝土造	B	1.17%	60	29.80%
預鑄混凝土造	T			
加強磚造	C	1.38%	52	28.24%
鋼 鐵 造	U J	1.38%	52	28.24%
石 造	H	1.60%	46	26.40%
磚 造	F	1.60%	46	26.40%
木造(雜木以外)	D	2.21%	35	22.65%
木造(雜木)	E	2.70%	30	19.00%
土 造	K	5.14%	18	7.48%
竹 造	L	8.27%	11	9.03%
腐蝕性金屬類儲存槽 地下油槽	O	3.75%	20	25.00%
昇 降 機	N	5.55%	17	5.65%
充氣膜造	I	6.00%	15	10.00%

備註：房屋建築年數如已屆最高耐用年數而仍繼續使用者，自屆滿耐用年數之次年起不再計算折舊。